Einbeziehungssatzung
gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauBG

für den Gemeindeteil Tegernbach, Hennenfeld
auf Flur Nr. 581 (Teifläche) der Gemarkung Tegernbach, Gemeinde Rudelzhausen, Landkreis Freising

Verfahrensvermerke:

1. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 06.07.2009 die Aufstellung der Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauBG beschlossen

   Rudelzhausen, 3.3.10

   Schickaneder (1. Bürgermeister)

2. Die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde vom 04.01.2010 bis zum 01.02.2010 durchgeführt. Die Auslegung wurde vom 30.12.2009 bis 01.02.2010 ortsüblich bekannt gemacht.

   Rudelzhausen, 3.3.10

   Schickaneder (1. Bürgermeister)

3. Die Beteiligung der berührten Träger öffentlicher Belange wurde zeitgleich mit dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Den berührten Trägern öffentlicher Belange wurde von 29.12.2010 bis zum 01.02.2010 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

   Rudelzhausen, 3.3.10

   Schickaneder (1. Bürgermeister)

4. Der Gemeinderat hat mit Beschluß vom 22.2.10 die Einbeziehungssatzung unter Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen beschlossen.

   Rudelzhausen, 3.3.10

   Schickaneder (1. Bürgermeister)

5. Die Genehmigung der Einbeziehungssatzung wurde am 5.3.10 gem. § 34 Abs. 5 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Einbeziehungssatzung mit Begründung wird seit diesem Tage zu den ortsüblichen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten u nd über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Einbeziehungssatzung ist damit rechtsverbindlich.

   Auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Einbeziehungssatzung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

   Rudelzhausen, 8.3.10

   Schickaneder (1. Bürgermeister)

Verband Deutscher Architekten – Mitglied VDA – Freier Architekt 2969
Bayerische Architektenkammer – Architekt – ByAK 170287 – Körperschaft des öffentlichen Rechts

Planung:
Tegernbach, 11.11.2009/BK, geändert 10.02.2010

Architekturbüro Bernd Kieferl, Dipl. Ing. FH Architekt VDA
Max-Bogenberger-Straße 2, 84104 Rudelzhausen-Tegernbach